

Stadt Bremervörde
Realisierungswettbewerb „Alte Straße“
Reg. Nr. 214-32-11/10

Ausloberin

Stadt Bremervörde
Rathausmarkt 1
27432 Bremervörde

Wettbewerbsbetreuung

BauBeCon Sanierungsträger GmbH
Anne-Conway-Straße 1
28359 Bremen
KvonOhlen@BauBeConStadtsanierung.de

Wettbewerbsaufgabe

Gegenstand des Wettbewerbs ist eine Gestaltungsplanung für die Alte Straße im Abschnitt zwischen Bremer Straße und Ernst-Bode-Straße sowie die Einmündung der Bahnhofstraße. Die Alte Straße soll im Abschnitt zwischen Bremer Straße und Ernst-Bode-Straße in einen verkehrsberuhigten Geschäftsbereich mit Tempo 20 km/h umgewandelt werden. Für diesen Bereich erwartet die Ausloberin ein Gesamtkonzept, das die gestalterische Qualität des Straßenraumes entscheidend verbessert und Grundlage für eine Stärkung der innerstädtischen Versorgungsfunktionen ist. Es soll eine attraktive, zusammenhängende Geschäftsstraße entwickelt werden.

Auch die in diesem Zusammenhang notwendige gestalterische Aufwertung von Gebäuden und die Schließung von Baulücken soll exemplarisch in die Bearbeitung der Wettbewerbsaufgabe einfließen. In diesem Zusammenhang erwartet die Ausloberin im Sinne der Ideenfindung Gestaltungsvorschläge für den Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses sowie zur Fassadengestaltung eines Bestandsgebäudes.

Wettbewerbsart

Der Wettbewerb wird als einstufiger Realisierungswettbewerb für eine Freiraumplanung in Form des anonymen Verfahrens gemäß RPW 2008 für 17 Teilnehmer, von denen 6 gesetzt und 11 durch das Los ermittelt werden, ausgelobt.

Teilnahmeberechtigung

Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen, die am Tage der Auslobung:

- zur Führung der Berufsbezeichnung Landschaftsarchitekt berechtigt und Mitglied einer Architektenkammer in Deutschland sind oder
- die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Landschaftsarchitekt nach § 2 NArchG (auswärtiger Architekt) haben oder
- zur Führung der Berufsbezeichnung Landschaftsarchitekt nach dem Recht des jeweiligen Heimatstaates berechtigt sind; ist die Berufsbezeichnung dort gesetzlich nicht geregelt, bestimmen sich die fachlichen Anforderungen nach der einschlägigen EU-Richtlinie.

Teilnahmeberechtigt sind ferner juristische Personen, die am Tage der Auslobung:

- einen satzungsgemäßen Geschäftszweck haben, zu dem der Wettbewerbsaufgabe entsprechende Planungsleistungen gehören und

- einen bevollmächtigten Vertreter der Gesellschaft und einen Verfasser der Wettbewerbsarbeit haben, die die fachlichen Anforderungen, die an natürliche Personen gestellt sind, erfüllen.

Den Teilnehmern wird empfohlen, Architekten in die Bearbeitung einzubeziehen. Diese sind in Arbeitsgemeinschaft mit Landschaftsarchitekten teilnahmeberechtigt; die Teilnahmebedingungen gelten sinngemäß.

Bei Arbeitsgemeinschaften muss jedes Mitglied teilnahmeberechtigt sein, es ist ein bevollmächtigter Vertreter zu benennen. Mitglieder von Arbeitsgemeinschaften sowie Mitarbeiter, die an der Ausarbeitung einer Wettbewerbsarbeit beteiligt waren, dürfen nicht zusätzlich am Wettbewerb teilnehmen. Verstöße hiergegen haben den Ausschluss sämtlicher Arbeiten der Beteiligten zur Folge.

Jeder Teilnehmer hat seine Teilnahmeberechtigung sorgfältig zu prüfen. Seine Teilnahme erfolgt in eigener Verantwortung. Bei Zweifeln über die Teilnahmeberechtigung wird eine Rücksprache bei der Architektenkammer empfohlen

Bewerbungsunterlagen für das Losverfahren

Ein Formblatt zur Bewerbung wird zur Verfügung gestellt.
(Download unter www.baubeconstadtsanierung.de).

Jeder Bewerber, jedes Büro oder jede Arbeitsgemeinschaft darf nur eine Bewerbung einreichen. Bei Doppelbewerbungen werden alle Beteiligten ausgeschlossen. Die erforderlichen Nachweise werden überprüft. Der Bewerber ist selbst für die Vollständigkeit verantwortlich. Unvollständige Bewerbungen werden nicht berücksichtigt.

Die Bewerbungen zum Losverfahren sind bis zum 26.05.2010 beim Wettbewerbsbüro BauBeCon Sanierungsträger GmbH, Anne-Conway-Straße 1, 28359 Bremen unter dem **Stichwort „Realisierungswettbewerb Alte Straße, Stadt Bremervörde“** einzureichen. Die Bewerbungsunterlagen werden nicht zurückgesandt, eine Benachrichtigung der nicht gelosten Bewerber erfolgt nicht.

Bereits gesetzte Teilnehmer

1. bbzl, Berlin
2. adam+adam, Hannover
3. Planring 4, Bremervörde
4. Scharper, Steffen, Runtsch, Garten- Landschaftsarchitekten, Hamburg / Schüch und Cassau, Stade
5. Kilian + Frenz, Bremen
6. Atelier Schreckenbergs Planungsgesellschaft mbH, Bremen

Preisgericht

Preisrichter:

1. Frau Dipl.-Ing. Wehberg-Kraft
2. Frau Gutt, Regierungsvertretung Lüneburg
3. Herr Prof. Dr.-Ing. Droste, Oldenburg
4. Herr Bürgermeister Gummich
5. Herr Imbusch, stellvertretender Bürgermeister
6. Herr Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt Demey, Bremen
7. Herr Dipl.-Ing. Architekt Schneider, Bremen

Preisgeld

Die Gesamtpreissumme beträgt 19.000,00 € inkl. Mehrwertsteuer.

Termine

| | | |
|---|-----------|------|
| Veröffentlichung des Wettbewerbes | 12. Mai | 2010 |
| Ende der Bewerbungsfrist für das Losverfahren | 26. Mai | 2010 |
| Auslosung | 28. Mai | 2010 |
| Ausgabe der Wettbewerbsunterlagen | 31. Mai | 2010 |
| Einsendeschluss für schriftliche Rückfragen | 14. Juni | 2010 |
| Beantwortung der Rückfragen und Kolloquium | 18. Juni | 2010 |
| Abgabe der Wettbewerbsarbeiten | 17. Sept. | 2010 |
| Preisgerichtssitzung (voraussichtlich) | 22. Okt. | 2010 |
| Ausstellung der Wettbewerbsarbeiten (voraussichtlich) | Okt./Nov. | 2010 |